

**EJERFORENINGEN KLINTEGÅRDEN**

**ÅRSRAPPORT**

**2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 2020

---

Dirigent

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Foreningsoplysninger</b>	
Foreningsoplysninger .....	2
<b>Påtegninger</b>	
Bestyrelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	4-5
<b>Ledelsesberetning</b>	
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-7
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10-11

**FORENINGSOPLYSNINGER**

<b>Foreningen</b>	EJERFORENINGEN KLINTEGÅRDEN c/o CEJ Aarhus A/S 8240 Risskov
	CVR-nr.: 60 91 68 10 Hjemsted: Aarhus Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Ove Nyrnberg Formand Peter C. Nielsen Næstformand Jens Friis Jensen Per Bygholm Søren Bjerring
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C Tlf. 89 30 78 00

**BESTYRELSESPÅTEGNING**

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2019 for EJERFORENINGEN KLINTEGÅRDEN.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med god regnskabsskik som beskrevet i regnskabet afsnit om anvendt regnskabspraksis og foreningens vedtægter.

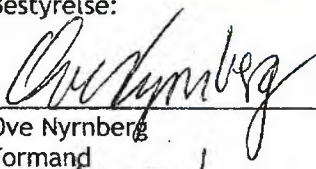
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.


Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.

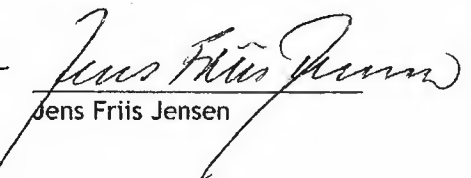
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

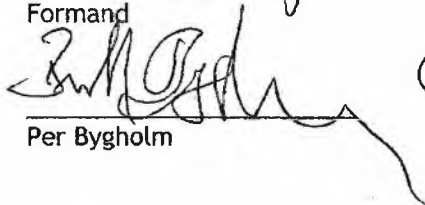
Aarhus, den 30/3 2020

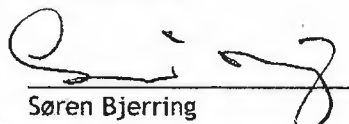
Bestyrelse:

  
Ove Nyrmberg  
Formand

  
Peter C. Nielsen  
Næstformand

  
Jens Friis Jensen

  
Per Byholm

  
Søren Bjerring

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### *Til medlemmerne i Ejerforeningen Klintegaarden*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for EJERFORENINGEN KLINTEGÅRDEN for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og den regnskabspraksis, som er beskrevet på side 6.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af ejerforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af ejerforeningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og den regnskabspraksis, som er beskrevet på side 6.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af ejerforeningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Fremhævelse af forhold i regnskabet**

Foreningen har medtaget budgettal som sammenligningstal i resultatopgørelsen. Disse budgettal, som det også fremgår af resultatopgørelsen, har ikke været underlagt revision.

Vi skal henlede opmærksomheden på, at årsregnskabet er udarbejdet med det særlige formål at opfylde regnskabsbestemmelserne i foreningens vedtægter. Som følge heraf kan regnskabet være uegnet til andet formål.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og den regnskabspraksis, som er beskrevet på side 6. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere ejerforeningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere ejerforeningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af ejerforeningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om ejerforeningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at ejerforeningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus, den 30. marts 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

  
Gert Malmkvist  
Statsautoriseret revisor

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for EJERFORENINGEN KLINTEGÅRDEN for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den regnskabspraksis, som er beskrevet nedenfor, og foreningens vedtægter.

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden, og vise, om den budgetterede og hos medlemmerne opkrævede boligafgift er tilstrækkelig.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## GENERELT

### Aktiviteter

Ejerforeningens aktiviteter omfatter i henhold til vedtægterne administration af samtlige anliggender, der knytter sig til driften af ejendommen Klintegaarden. Endvidere skal ejerforeningen varetage de interesser, der knytter sig til den enkelte ejer af en lejlighed og ejerfællesskabet. Ejerforeningens aktiviteter omfatter endvidere udlejning og drift af alrum og vaskeri.

## RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsens poster omfatter afholdte driftsomkostninger, administrationsomkostninger samt renteindtægter og -udgifter.

Resultatopgørelsen omfatter endvidere vedligeholdelsesomkostninger i henhold til ejerforeningens vedtægter samt ekstraordinære vedligeholdelsesomkostninger besluttet af generalforsamlingen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger værdiansættes til kostpris med tillæg af værdien af foretagne forbedringer.

Der afskrives ikke på foreningens ejendom.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Periodeafgrænsningsposte**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt værdiansættes til nominel værdi.

### **Gæld/tilgodehavende til ejere, netto**

Gæld/tilgodehavende til ejere omfatter det aktuelle mellemværende med ejere, svarende til forskellen mellem de i regnskabsåret opkrævede acontoindbetalinger og faktiske fællesomkostninger til fordeling.

### **Vedligeholdelseskonto**

Vedligeholdelseskonto omfatter henlæggelser til vedligeholdelse med fradrag af årets udgifter til vedligeholdelse og forbedringer.

Positive saldi på vedligeholdelseskonto er udtryk for opsparing til fremtidig vedligeholdelse. Negative konti er udtryk for, at der i indeværende eller tidligere år er afholdt vedligeholdelsesomkostninger, der overstiger det opsparede beløb.



**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	Regnskab 2019 kr.	Regnskab 2018 tkr.	(ej revideret) Budget 2019 tkr.
Drift af værelser m.v.....	1	-2.364	21	9
Drift af vaskeri.....	2	15.518	21	6
Forsikringer.....		-90.406	-87	-90
Renovation.....		-169.253	-148	-160
Elevatoreftersyn.....		-19.130	-19	-24
Korrosionsbeskyttelse, vandrør.....		-11.828	-12	-13
Elektricitet.....		-76.141	-81	-80
Kontrolmanual.....		-13.154	-13	-5
Blødgøring.....		-11.063	-7	-10
Telefon, internet.....		-4.992	-4	-5
Trappevask.....		-93.324	-94	-96
Portner, løn incl. sociale ydelser.....		-438.551	-443	-425
Administration Honorar.....		-171.965	-172	-170
Lønsumsafgift.....		-26.944	-29	-25
Mødeudgifter.....		-10.944	-14	-22
Advokat/juridisk assistance.....		0	0	-25
Revisor.....		-34.000	-34	-33
Konsulenthonorar.....	3	-109.235	-88	-150
Diverse udgifter.....		-855	-1	0
Diverse incl. Gebyrer mv.....		-2.075	-1	0
Diverse udgifter/øredifferencer.....		14	0	0
Kontorartikler.....		-5.193	-3	0
Porto.....		-722	-1	0
Betalingservice.....		-16.893	-19	-20
Graffiti.....		0	0	-5
Salg af stole.....		1.175	0	0
<b>OMKOSTNINGER I ALT.....</b>		<b>-1.292.325</b>	<b>-1.228</b>	<b>-1.343</b>
Andre finansielle omkostninger.....		-768	-3	0
<b>FINANSIELLE POSTER, NETTO.....</b>		<b>-768</b>	<b>-3</b>	<b>0</b>
<b>RESULTAT FØR HENSÆTTELSER.....</b>		<b>-1.293.093</b>	<b>-1.231</b>	<b>-1.343</b>
Vedligeholdelse.....		-1.380.000	-1.350	-1.350
Omkostninger til fordeling.....		-2.673.093	-2.581	-2.693
Opkrævede ejerbidrag.....		2.629.425	2.629	2.693
<b>Resultat.....</b>		<b>-43.668</b>	<b>48</b>	<b>0</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 tkr.
Vaskeriet .....		114.000	114
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....		<b>114.000</b>	<b>114</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....		<b>114.000</b>	<b>114</b>
Periodeafgrænsningsposter .....		72.955	96
Tilgodehavende ejerforeningsbidrag .....		2.429	1
<b>Tilgodehavender</b> .....		<b>75.384</b>	<b>97</b>
Indestående i pengeinstitutter .....		1.396.125	490
Kassebeholdning .....		877	7
<b>Likvide beholdninger</b> .....		<b>1.397.002</b>	<b>497</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....		<b>1.472.386</b>	<b>594</b>
<b>AKTIVER</b> .....		<b>1.586.386</b>	<b>708</b>
<b>PASSIVER</b>			
Vedligeholdelsekonto .....	5	346.819	-500
<b>EGENKAPITAL</b> .....	5	<b>346.819</b>	<b>-500</b>
Lån Århus kommune .....		735.000	735
Anden gæld, indefrysning af feriepenge .....		15.529	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b> .....		<b>750.529</b>	<b>735</b>
Kreditorer .....		366.362	70
Forudbetalt ejerforeningsbidrag .....		0	4
Skyldige varmeregnskab .....		4.573	271
Anden gæld .....	7	118.058	106
Mellemregning med ejere .....	4	45	22
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....		<b>489.038</b>	<b>473</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b> .....		<b>1.239.567</b>	<b>1.208</b>
<b>PASSIVER</b> .....		<b>1.586.386</b>	<b>708</b>

## NOTER

	2019 kr.	2018 tkr.	Note		
<b>Drift af værelser m.v.</b>			<b>1</b>		
Lejeindtægter værelser.....	36.150	39			
Varme værelser.....	-8.303	-12			
Ejendomsskat, alrum, nr. 36.....	-10.386	6			
Beregnete fællesudgifter, alrum, nr. 36.....	-29.671	-29			
Indtægter motorcykelparkering.....	6.300	6			
Leje af pulterrum.....	3.900	5			
Salg af bippere, mønter lager og nøgler.....	5.800	6			
Køb af bippere.....	-6.556	0			
El kælderrum.....	402	0			
	<b>-2.364</b>	<b>21</b>			
<b>Drift af vaskeri</b>			<b>2</b>		
Indtægter vaskeri.....	81.503	79			
Vaskeriudgifter.....	-27.413	-16			
Beregnete fællesudgifter, vaskeri, nr. 112 og 113.....	-38.572	-42			
	<b>15.518</b>	<b>21</b>			
<b>Konsulentonorar</b>			<b>3</b>		
Kjær og Richter.....	12.500	88			
DLA Piper.....	60.875	0			
F-Tech.....	12.141	0			
Rambøll.....	23.719	0			
	<b>109.235</b>	<b>88</b>			
<b>Mellemregning med ejere</b>			<b>4</b>		
	Forfalden		Omkostnin-	Forfalden	
	saldo		ger til	saldo	
	1/1 2019	Betalt	Indbetalt aconto	fordeling	31/12 2019
Fællesudgifter, alle lejligheder.....	47.971	-47.635	2.629.425	-2.673.093	-43.332
Åfregning vand, alle lejligheder.....	-25.726	25.726	360.000	-316.623	43.377
	<b>22.245</b>	<b>-21.909</b>	<b>2.989.425</b>	<b>-2.989.716</b>	<b>45</b>
<b>Egenkapital</b>					<b>5</b>
Overført fra tidligere år.....			-500.246		4.014
Året hensættelser til vedligeholdelse.....			1.380.000		1.349
Anvendt jf. note 6 vedligeholdelseskonto.....			-532.935		-5.863
			<b>346.819</b>		<b>-500</b>

## NOTER

	2019	2018	Note
<b>Vedligeholdelseskonto</b>			<b>6</b>
Elektrikerarbejde.....	36.296	4	
Elevatararbejde.....	229.763	65	
VVS.....	5.194	44	
Tømrer.....	3.661	0	
Materiale forbrug ved reparationer.....	647	8	
Haveanlæg.....	3.626	4	
Låsesmed.....	1.163	0	
Reparationer.....	9.973	5	
Facader m.v.....	110.430	196	
Fællesarealer, indendørs.....	114.736	0	
Renovering altaner/tagtaressen.....	3.498	0	
Renovering tag.....	13.948	0	
Kloakarbejder.....	0	33	
Reperation ventilationsanlæg.....	0	0	
Renovering betonfacade jf. entreprisekontrakt.....	0	1.670	
Udskriftning af vinduer etape 1.....	0	3.834	
	<b>532.935</b>	<b>5.863</b>	
<b>Anden gæld</b>			<b>7</b>
ATP og sociale udgifter.....	1.041	1	
Feriepengeforpligtelse.....	43.880	49	
Skyldig lønsumsafgift.....	7.199	7	
Skyldig El.....	13.793	14	
Skyldig A-skat.....	10.589	10	
Skyldig varmeregnskab.....	41.556	25	
	<b>118.058</b>	<b>106</b>	
<b>Vaskeriet</b>			<b>8</b>
Vaskeriet omfatter ejerlejlighed nr. 112 og 113 inkl. bygningsbestanddele og tilbehør og er indregnet til anskaffelsesværdi ved overtagelsen pr. 1. juli 2001.			
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			<b>9</b>
<b>Lån Århus Kommune</b>			
Lånet er optaget hos Århus Kommune med tinglyst pant i ejerlejlighed nr. 1,2,13,19,24,25,57,78 i Klintegaarden og derefter transporteret til ejerforeningen Klintegaarden med modpant i ejerforeningens fællesarealer.			

Nr.	Fordelings -tal	Indbetaling af		Indbtalt aconto	Omkostnin-ger til fordeling	Vand ac indb. 1/1 - 31/12 2019	Vandforbrug 1/1 - 31/12 2019	Forfalden saldo 31/12 2019
		Primo	primo	fællesudg. 1/1 - 31/12 2019				
1 8040-1-2	6	287,80	-287,80	15.776,52	16.038,56	2.160,00	1.899,74	-1,78
2 8040-2-2	6	287,80	-287,80	15.776,52	16.038,56	2.160,00	1.899,74	-1,78
3 8040-3-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
4 8040-4-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
5 8040-5-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
6 8040-6-4	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
7 8040-7-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
8 8040-8-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
9 8040-9-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
10 8040-10-4	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
11 8040-11-4	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
12 8040-12-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
13 8040-13-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
14 8040-14-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
15 8040-15-4	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
16 8040-16-4	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
17 8040-17-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
18 8040-18-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
19 8040-19-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
20 8040-20-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
21 8040-21-6	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
22 8040-22-4	7	335,78	0,00	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	333,73
23 8040-23-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
24 8040-24-2	5	239,81	-239,81	13.147,08	13.365,47	1.800,00	1.583,11	-1,50
25 8040-25-2	5	239,81	-239,81	13.147,08	13.365,47	1.800,00	1.583,11	-1,50
26 8040-26-2	5	239,81	-239,81	13.147,08	13.365,47	1.800,00	1.583,11	-1,50
27 8040-27-2	5	239,81	-239,81	13.147,08	13.365,47	1.800,00	1.583,11	-1,50
28 8040-28-2	5	239,81	-239,81	13.147,08	13.365,47	1.800,00	1.583,11	-1,50
29 8040-29-2	5	239,81	-239,81	13.147,08	13.365,47	1.800,00	1.583,11	-1,50
30 8040-30-2	5	239,81	-239,81	13.147,08	13.365,47	1.800,00	1.583,11	-1,50
31 8040-31-2	5	239,81	-239,81	13.147,08	13.365,47	1.800,00	1.583,11	-1,50
32 8040-32-4	5	239,81	-239,81	13.147,08	13.365,47	1.800,00	1.583,11	-1,50
33 8040-33-4	5	239,81	-239,81	13.147,08	13.365,47	1.800,00	1.583,11	-1,50
34 8040-34-2	5	239,81	-239,81	13.147,08	13.365,47	1.800,00	1.583,11	-1,50
35 8040-35-4	5	239,81	-239,81	13.147,08	13.365,47	1.800,00	1.583,11	-1,50
36 8040-36-2	10	479,74	-479,74	26.294,28	26.730,93	3.600,00	3.166,23	-2,88
37 8040-37-2	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
38 8040-38-4	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
39 8040-39-2	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
40 8040-40-2	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
41 8040-41-2	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
42 8040-42-4	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
43 8040-43-4	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
44 8040-44-2	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
45 8040-45-2	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
46 8040-46-2	15	719,55	-719,55	39.441,36	40.096,40	5.400,00	4.749,34	-4,38
47 8040-47-2	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
48 8040-48-2	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
49 8040-49-4	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
50 8040-50-2	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
51 8040-51-2	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
52 8040-52-2	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
53 8040-53-2	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
54 8040-54-2	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
55 8040-55-2	12	575,71	-575,71	31.553,16	32.077,12	4.320,00	3.799,47	-3,42
56 8040-56-2	12	575,71	-575,71	31.553,16	32.077,12	4.320,00	3.799,47	-3,42
57 8040-57-2	6	287,80	-287,80	15.776,52	16.038,56	2.160,00	1.899,74	-1,78
58 8040-58-4	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
59 8040-59-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
60 8040-60-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
61 8040-61-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
62 8040-62-2	7	335,78	-335,78	18.405,97	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,04
63 8040-63-4	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
64 8040-64-4	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
65 8040-65-6	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
66 8040-66-6	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
67 8040-67-4	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
68 8040-68-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
69 8040-69-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
70 8040-70-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
71 8040-71-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
72 8040-72-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05

73	8040-73-4	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
74	8040-74-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
75	8040-75-4	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
76	8040-76-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
77	8040-77-4	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
78	8040-78-2	11	527,72	-527,72	28.923,72	29.404,02	3.960,00	3.482,85	-3,15
79	8040-79-2	5	239,81	-239,81	13.147,08	13.365,47	1.800,00	1.583,11	-1,50
80	8040-80-2	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
81	8040-81-2	13	623,58	-623,58	34.182,48	34.750,21	4.680,00	4.116,09	-3,83
82	8040-82-2	9	431,75	-431,75	23.664,84	24.057,84	3.240,00	2.849,60	-2,60
83	8040-83-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
84+85	8040-84-2	16	767,54	-767,54	42.070,80	42.769,49	5.760,00	5.065,96	-4,65
86	8040-86-2	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
87	8040-87-2	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
88	8040-88-2	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
89	8040-89-2	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
90	8040-90-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
91	8040-91-2	9	431,75	-431,75	23.664,84	24.057,84	3.240,00	2.849,60	-2,60
92	8040-92-2	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
93	8040-93-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
94	8040-94-2	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
95	8040-95-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
96	8040-96-2	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
97	8040-97-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
98	8040-98-4	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
99	8040-99-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
100	8040-100-2	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
101	8040-101-2	9	431,75	-431,75	23.664,84	24.057,84	3.240,00	2.849,60	-2,60
102	8040-102-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
103	8040-103-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
104	8040-104-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
105	8040-105-4	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
106	8040-106-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
107	8040-107-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
108	8040-108-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
109	8040-109-4	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
110	8040-110-2	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
111	8040-111-2	11	527,72	-527,72	28.923,72	29.404,02	3.960,00	3.482,85	-3,15
112	8040-112-2	7	335,78	-335,78	18.405,96	18.711,65	2.520,00	2.216,36	-2,05
113	8040-113-2	6	287,80	-287,80	15.776,52	16.038,56	2.160,00	1.899,74	-1,78
114	8040-114-2	13	623,58	-623,58	34.182,48	34.750,21	4.680,00	4.116,09	-3,83
115	8040-115-4	8	383,77	-383,77	21.035,40	21.384,74	2.880,00	2.532,98	-2,33
116	8040-116-2	14	671,57	-671,57	36.811,92	37.423,30	5.040,00	4.432,72	-4,10
117	8040-117-2	10	479,74	-479,74	26.294,28	26.730,93	3.600,00	3.166,23	-2,88
118	8040-118-2	1	47,98	-47,98	2.629,44	2.673,09	360,00	316,62	-0,27
119	8040-119-2	2	95,97	-95,97	5.258,88	5.346,19	720,00	633,25	-0,55
120	8040-120-2	2	95,97	-95,97	5.258,88	5.346,19	720,00	633,25	-0,55
121	8040-121-2	1	47,98	-47,98	2.629,44	2.673,09	360,00	316,62	-0,27
122	8040-122-2	1	47,98	-47,98	2.629,44	2.673,09	360,00	316,62	-0,27
123	8040-123-4	1	47,98	-47,98	2.629,44	2.673,09	360,00	316,62	-0,27
124	8040-124-2	2	95,97	-95,97	5.258,88	5.346,19	720,00	633,25	-0,55
125	8040-125-2	1	47,98	-47,98	2.629,44	2.673,09	360,00	316,62	-0,27
126	8040-126-2	1	47,98	-47,98	2.629,44	2.673,09	360,00	316,62	-0,27
127	8040-127-2	1	47,98	-47,98	2.629,44	2.673,09	360,00	316,62	-0,27
128	8040-128-2	2	95,97	-95,97	5.258,88	5.346,19	720,00	633,25	-0,55
129	8040-129-4	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
130	8040-130-2	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
131	8040-131-2	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
132	8040-132-2	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
133	8040-133-2	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
134	8040-134-2	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
135	8040-135-2	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
136	8040-136-2	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
137	8040-137-2	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
138	8040-138-2	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
139	8040-139-2	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
140	8040-140-2	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
141	8040-141-4	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
142	8040-142-2	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
143	8040-143-2	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
144	8040-144-6	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
145	8040-145-2	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
146	8040-146-2	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
147	8040-147-4	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
148	8040-148-4	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82

149	8040-149-2	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
150	8040-150-2	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
151	8040-151-2	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
152	8040-152-2	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
153	8040-153-2	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
154	8040-154-4	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
155	8040-155-4	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
156	8040-156-2	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
157	8040-157-2	3	143,95	-143,95	7.888,32	8.019,28	1.080,00	949,87	-0,82
158	8040-158-2	5	239,81	-239,81	13.147,08	13.365,47	1.800,00	1.583,11	-1,50
159	8040-159-2	10	479,74	-479,74	26.294,28	26.730,93	3.600,00	3.166,23	-2,88
160	8040-160-2	5	239,81	-239,81	13.147,08	13.365,47	1.800,00	1.583,11	-1,50
161	8040-161-2	6	287,80	-287,80	15.776,52	16.038,56	2.160,00	1.899,74	-1,78
		1000	47970,72	-47635,00	2.629.425,13	2.673.093,00	360.000,00	316.622,68	45,17