

8040 E/F Klintegaarden	Budget 2020	Regnskab 2019	Budget 2019
<b>INDTÆGTER</b>			
Leje gæsteværelser mv.	37.000	36.150	38.000
Leje kælderrum	4.000	3.900	4.000
Motorcykel p-pladser mv.	4.000	6.300	6.000
Salg af nøgler, bippere mv.	5.000	-354	5.000
Salg af vasketid	80.000	81.503	80.000
Salg af stole	0	1.175	0
<b>Indtægter i alt</b>	<b>130.000</b>	<b>128.674</b>	<b>133.000</b>
<b>UDGIFTER</b>			
Ejendomsskatter alrum og vaskeri	5.000	10.386	14.500
Varme fælleslokaler	11.000	8.303	11.000
El	80.000	76.141	80.000
<b>Afgifter i alt</b>	<b>96.000</b>	<b>94.830</b>	<b>105.500</b>
Andel fællesudgifter alrum	30.000	29.671	30.000
<b>Andel fællesudgifter alrum i alt</b>	<b>30.000</b>	<b>29.671</b>	<b>30.000</b>
Vaskemidler mv.	27.000	27.413	20.000
Andel fællesudgifter vaskeri	43.000	38.572	43.000
<b>Vaskeriudgifter i alt - excl. el, varme og vand</b>	<b>70.000</b>	<b>65.985</b>	<b>63.000</b>
Forsikringer	90.000	90.406	90.000
Korrosionsbeskyttelse varmtvandsrør	13.000	11.828	13.000
Serviceabonnementer elevator	24.000	19.130	24.000
Kontrolmanual	5.000	13.154	5.000
<b>Forsikring &amp; Serviceabn. mv. i alt</b>	<b>132.000</b>	<b>134.518</b>	<b>132.000</b>
Løn	440.000	438.550	425.000
Lønsumsafgift	25.000	26.944	25.000
<b>Løn udgifter i alt</b>	<b>465.000</b>	<b>465.494</b>	<b>450.000</b>
Renovation	165.000	169.253	160.000
Trappevask	100.000	93.324	96.000
Blødgøring, varmt vand	11.000	11.063	10.000
<b>Rengøring, renovation i alt</b>	<b>276.000</b>	<b>273.640</b>	<b>266.000</b>
Ordinær vedligeholdelse	1.020.000	980.000	950.000
Ekstraordinær forhøjelse	400.000	400.000	400.000
<b>Vedligeholdelse i alt</b>	<b>1.420.000</b>	<b>1.380.000</b>	<b>1.350.000</b>
Administrationshonorar incl. moms	172.000	171.965	170.000
Konsulenthonorar	150.000	109.235	150.000
Revision	33.000	34.000	33.000
Advokat	25.000	0	25.000
Kontorhold, porto, gebyrer mv.	20.000	24.425	20.000
Møde- og foreningsomk.	20.000	12.246	22.000
Telefon, IT mv.	5.000	4.992	4.500
Renteudgifter	5.000	768	0
Graffiti	5.000	0	5.000
<b>Administration i alt</b>	<b>435.000</b>	<b>357.631</b>	<b>429.500</b>
<b>Udgifter i alt</b>	<b>2.924.000</b>	<b>2.801.768</b>	<b>2.826.000</b>
<b>Fællesudgifter til fordeling</b>	<b>2.794.000</b>	<b>2.673.094</b>	<b>2.693.000</b>

Noter:

Varme (aconto) opkræves særskilt (samlet acontobeløb 2020: 800.000 kr.)

Vand (aconto) opkræves særskilt (samlet acontobeløb 2020: 360.000 kr.)

TV-pakke (You See) opkræves særskilt (januar 2020: 158,25 kr. pr. Måned)

TV-pakken kan opsiges individuelt (lovgrundlag 2016)