



Tlf: 89 30 78 00
aarhus@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Kystvejen 29
DK-8000 Aarhus C
CVR-nr. 20 22 26 70

EJERFORENINGEN KLINTEGÅRDEN

ÅRSRAPPORT

2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 30 / 4 2019

Dirigent

CVR-NR. 60 91 68 10

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Foreningsoplysninger	
Foreningsoplysninger	2
Påtegninger	
Bestyrelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4-5
Ledelsesberetning	
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis	6-7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	10-11

FORENINGSOPLYSNINGER

Foreningen	EJERFORENINGEN KLINTEGÅRDEN c/o CEJ Aarhus A/S 8240 Risskov CVR-nr.: 60 91 68 10 Hjemsted: Aarhus Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Ove Nyrnberg Formand Peter C. Nielsen Næstformand Jens Friis Jensen Per Bygholm Søren Bjerring
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C Tlf. 89 30 78 00

BESTYRELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018 for EJERFORENINGEN KLINTEGÅRDEN.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med god regnskabsskik som beskrevet i regnskabets afsnit om anvendt regnskabspraksis og foreningens vedtægter.

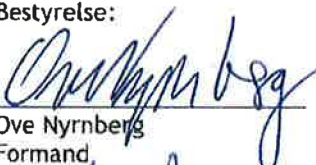
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

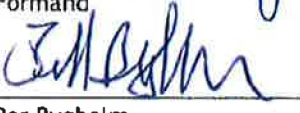
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 20. marts 2019

Bestyrelse:


Ove Nyrnberg
Formand


Per Bygholm


Peter C. Nielsen
Næstformand


Søren Bjerring


Jens Friis Jensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til medlemmerne i Ejerforeningen Klintegaarden

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for EJERFORENINGEN KLINTEGÅRDEN for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og den regnskabspraksis, som er beskrevet på side 6.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af ejerforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af ejerforeningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og den regnskabspraksis, som er beskrevet på side 6.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af ejerforeningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Foreningen har medtaget budgettal som sammenligningstal i resultatopgørelsen. Disse budgettal, som det også fremgår af resultatopgørelsen, har ikke været underlagt revision.

Vi skal henlede opmærksomheden på, at årsregnskabet er udarbejdet med det særlige formål at opfylde regnskabsbestemmelserne i foreningens vedtægter. Som følge heraf kan regnskabet være uegnet til andet formål.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og den regnskabspraksis, som er beskrevet på side 6. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere ejerforeningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere ejerforeningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af ejerforeningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om ejerforeningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at ejerforeningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus, den 20. marts 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70


Gert Matmkvist
Statsautoriseret revisor

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for EJERFORENINGEN KLINTEGÅRDEN for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den regnskabspraksis, som er beskrevet nedenfor, og foreningens vedtægter.

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden, og vise, om den budgetterede og hos medlemmerne opkrævede boligafgift er tilstrækkelig.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

GENERELT

Aktiviteter

Ejerforeningens aktiviteter omfatter i henhold til vedtægterne administration af samtlige anliggender, der knytter sig til driften af ejendommen Klintegaarden. Endvidere skal ejerforeningen varetage de interesser, der knytter sig til den enkelte ejer af en lejlighed og ejerfællesskabet. Ejerforeningens aktiviteter omfatter endvidere udlejning og drift af alrum og vaskeri.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsens poster omfatter afholdte driftsomkostninger, administrationsomkostninger samt renteindtægter og -udgifter.

Resultatopgørelsen omfatter endvidere vedligeholdelsesomkostninger i henhold til ejerforeningens vedtægter samt ekstraordinære vedligeholdelsesomkostninger besluttet af generalforsamlingen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger værdiansættes til kostpris med tillæg af værdien af foretagne forbedringer.

Der afskrives ikke på foreningens ejendom.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Periodeafgrænsningsposte

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt værdiansættes til nominel værdi.

Gæld/tilgodehavende til ejere, netto

Gæld/tilgodehavende til ejere omfatter det aktuelle mellemværende med ejere, svarende til forskellen mellem de i regnskabsåret opkrævede acontoindbetalinger og faktiske fællesomkostninger til fordeling.

Vedligeholdelseskonto

Vedligeholdelseskonto omfatter henlæggelser til vedligeholdelse med fradrag af årets udgifter til vedligeholdelse og forbedringer.

Positive saldi på vedligeholdelseskonto er udtryk for opsparing til fremtidig vedligeholdelse. Negative konti er udtryk for, at der i indeværende eller tidligere år er afholdt vedligeholdelsesomkostninger, der overstiger det opsparede beløb.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	Regnskab 2018 kr.	Regnskab 2017 tkr.	(ej revideret) Budget 2018 tkr.
Drift af værelser m.v.....	1	20.885	1	4
Drift af vaskeri.....	2	20.737	25	4
Forsikringer.....		-86.952	-105	-90
Renovation.....		-148.392	-155	-160
Elevatoreftersyn.....		-19.107	-23	-24
Korrosionsbeskyttelse, vandrør.....		-11.560	-12	-13
Elektricitet.....		-81.044	-77	-70
Blødgøring.....		-20.387	-9	-10
Telefon.....		-4.424	-4	-5
Trappevask.....		-93.861	-93	-93
Portner, løn incl. sociale ydelser.....		-421.557	-380	-395
Portner, afløser.....		-20.708	-11	-20
Administration Honorar.....		-172.105	-168	-170
Lønsumsafgift.....		-28.743	-26	-25
Mødeudgifter.....		-14.017	-15	-20
Advokat/juridisk assistance.....		0	0	-25
Revisor.....		-33.500	-33	-33
Konsulenthonorar.....	3	-87.500	-69	-150
Diverse udgifter.....		-1.400	-3	0
Diverse incl. Gebyrer mv.....		-1.272	-1	0
Diverse udgifter/øredifferencer.....		-105	0	0
Kontorartikler.....		-3.172	-2	0
Fotokopiering.....		0	-2	0
Hjemmeside.....		-468	-1	0
Porto.....		-660	-1	0
Betalingservice.....		-19.362	-13	-20
Graffiti.....		0	0	-5
OMKOSTNINGER I ALT.....		-1.228.674	-1.177	-1.320
Andre finansielle indtægter.....		0	4	2
Andre finansielle omkostninger.....		-3.050	0	0
FINANSIELLE POSTER, NETTO.....		-3.050	4	2
RESULTAT FØR HENSÆTTELSER.....		-1.231.724	-1.173	-1.318
Vedligeholdelse.....		-1.349.731	-1.346	-1.350
Omkostninger til fordeling.....		-2.581.455	-2.519	-2.668
Optrævede ejerbidrag.....		2.629.425	2.584	2.668
Resultat.....		47.970	65	0

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 tkr.
Vaskeriet.....		114.000	114
Materielle anlægsaktiver.....		114.000	114
ANLÆGSAKTIVER.....		114.000	114
Periodeafgrænsningsposter.....		96.271	38
Tilgodehavende ejerforeningsbidrag.....		1.057	2
Mellemregning, varmeregnskab.....		0	82
Tilgodehavende vandregnskab.....		0	35
Tilgodehavender.....		97.328	157
Andre værdipapirer.....		0	29
Værdipapirer.....		0	29
Indestående i pengeinstitutter.....		489.646	4.701
Kassebeholdninger.....		7.262	6
Likvide beholdninger.....		496.908	4.707
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		594.236	4.893
AKTIVER.....		708.236	5.007
PASSIVER			
Vedligeholdelsekonto.....	5	-500.246	4.014
EGENKAPITAL.....	5	-500.246	4.014
Lån Århus kommune.....		735.000	735
Langfristede gældsforpligtelser.....		735.000	735
Kreditorer.....		70.480	91
Forudbetalt ejerforeningsbidrag.....		3.838	3
Skyldige varmeregnskab.....		270.703	0
Anden gæld.....	7	106.216	99
Mellemregning med ejere.....	4	22.245	65
Kortfristede gældsforpligtelser.....		473.482	258
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		1.208.482	993
PASSIVER.....		708.236	5.007

NOTER

	2018 kr.	2017 tkr.	Note	
Drift af værelser m.v.			1	
Lejeindtægter værelser.....	38.750	42		
Varme værelser.....	-11.647	-11		
Ejendomsskat, alrum, nr. 36.....	5.787	-14		
Beregnete fællesudgifter, alrum, nr. 36.....	-29.206	-28		
Indtægter motorcykelparkering.....	6.300	6		
Leje af pulterrum.....	4.800	5		
Salg af bippere, mønter lager og nøgler.....	6.000	0		
El kælderrum.....	101	0		
	20.885	0		
Drift af vaskeri			2	
Indtægter vaskeri.....	79.056	80		
Vaskeriudgifter.....	-16.202	-22		
Beregnete fællesudgifter, vaskeri, nr. 112 og 113.....	-42.117	-33		
	20.737	25		
Konsulenthonorar			3	
Vilhelmsen, Marxen, & Bech-Jensen A/S.....	0	56		
Botjek A/S.....	0	13		
Kjær og Richter.....	87.500	0		
	87.500	69		
Mellemregning med ejere			4	
	Forfalden saldo 1/1 2018	Betalt	Omkostnin- ger til fordeling	Forfalden saldo 31/12 2018
Alle lejligheder.....	-64.643	64.643	3.338.483 -3.316.238	22.245
	-64.643	64.643	3.338.483 -3.316.238	22.245
Egenkapital				5
Overført fra tidligere år.....			4.013.503	2.950
Året hensættelser til vedligeholdelse.....			1.349.731	1.346
Anvendt jf. note 6 vedligeholdelseskonto.....			-5.863.480	-282
			-500.246	4.014

NOTER

	2018	2017	Note
Vedligeholdelseskonto			6
Elektrikerarbejde.....	4.352	17	
Elevatorarbejde.....	64.945	6	
VVS.....	44.383	68	
Tømrer.....	0	18	
Materiale forbrug ved reparationer.....	8.020	26	
Haveanlæg.....	3.519	31	
Låsesmed.....	0	1	
Reparationer.....	4.525	15	
Facaderenovering.....	196.159	0	
Indretning af fælleslokale.....	0	35	
Renovering tag.....	0	13	
Kloakarbejder.....	33.088	45	
Reparation ventilationsanlæg.....	0	8	
Renovering betonfacade jf. entreprisekontrakt.....	1.670.452	0	
Udskriftning af vinduer etape 1.....	3.834.037	0	
	5.863.480	283	
Anden gæld			7
ATP og sociale udgifter.....	1.041	1	
Feriepengeforpligtelse.....	49.545	42	
Skyldig lønsumsafgift.....	6.911	7	
Diverse skyldige omkostninger.....	13.908	13	
Skyldig A-skat.....	9.797	10	
Skyldig varme.....	0	0	
Skyldig varmeregnskab.....	25.000	25	
Skyldig TV-regnskab.....	14	1	
	106.216	99	
Vaskeriet			8
Vaskeriet omfatter ejerlejlighed nr. 112 og 113 inkl. bygningsbestanddele og tilbehør og er indregnet til anskaffelsesværdi ved overtagelsen pr. 1. juli 2001.			
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			9
Lån Århus Kommune Lånet er optaget hos Århus Kommune med tinglyst pant i ejerlejlighed nr. 1,2,13,19,24,25,57,78, i Klintegaarden og derefter transporteret til ejerforeningen Klintegaarden med modpant i ejerforeningens fællesarealer.			



Nr.	Fordelings -tal	Primo	Indbetalt aconto			Vand		Forfalden saldo
			indbetaling af	fællesudg. 1/1 - 31/12	Omkostninger til	ac indb.	forbrug	
		primo	2018	fordeling	1/1 2017 -	31/12 2018	1/1 2017 -	31/12 2018
1 8040-1-2	6	412,89	-412,89	15.776,52	15.488,72	4.255,00	4.408,71	134,09
2 8040-2-2	6	412,89	-412,89	15.776,52	15.488,72	4.255,00	4.408,71	134,09
3 8040-3-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
4 8040-4-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
5 8040-5-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
6 8040-6-4	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
7 8040-7-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
8 8040-8-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
9 8040-9-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
10 8040-10-4	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
11 8040-11-4	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.866,74	5.143,49	59,03
12 8040-12-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
13 8040-13-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
14 8040-14-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
15 8040-15-4	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
16 8040-16-4	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
17 8040-17-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
18 8040-18-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
19 8040-19-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
20 8040-20-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
21 8040-21-6	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
22 8040-22-4	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
23 8040-23-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
24 8040-24-2	5	343,80	-343,80	13.147,08	12.907,27	3.545,85	3.673,92	111,73
25 8040-25-2	5	343,80	-343,80	13.147,08	12.907,27	3.545,85	3.673,92	111,73
26 8040-26-2	5	343,80	-343,80	13.147,08	12.907,27	3.545,85	3.673,92	111,73
27 8040-27-2	5	343,80	-343,80	13.147,08	12.907,27	3.545,85	3.673,92	111,73
28 8040-28-2	5	343,80	-343,80	13.147,08	12.907,27	3.545,85	3.673,92	111,73
29 8040-29-2	5	343,81	-343,81	13.147,08	12.907,27	3.545,85	3.673,92	111,73
30 8040-30-2	5	343,80	-343,80	13.147,08	12.907,27	3.545,85	3.673,92	111,73
31 8040-31-2	5	343,80	-343,80	13.147,08	12.907,27	3.535,02	3.673,92	100,90
32 8040-32-4	5	343,80	-343,80	13.147,08	12.907,27	3.545,85	3.673,92	111,73
33 8040-33-4	5	343,80	-343,80	13.147,08	12.907,27	3.545,85	3.673,92	111,73
34 8040-34-2	5	343,80	-343,80	13.147,08	12.907,27	3.545,85	3.673,92	111,73
35 8040-35-4	5	343,80	-343,80	13.147,08	12.907,27	3.545,85	3.673,92	111,73
36 8040-36-2	10	688,05	-688,05	26.294,28	25.814,54	7.091,65	7.347,84	223,55
37 8040-37-2	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
38 8040-38-4	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
39 8040-39-2	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
40 8040-40-2	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
41 8040-41-2	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
42 8040-42-4	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
43 8040-43-4	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
44 8040-44-2	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
45 8040-45-2	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
46 8040-46-2	15	1031,79	-1031,79	39.441,36	38.721,81	10.637,50	11.021,76	335,28
47 8040-47-2	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
48 8040-48-2	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
49 8040-49-4	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
50 8040-50-2	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
51 8040-51-2	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
52 8040-52-2	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
53 8040-53-2	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
54 8040-54-2	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
55 8040-55-2	12	825,40	-825,40	31.553,16	30.977,45	8.510,00	8.817,41	268,30
56 8040-56-2	12	825,40	-825,40	31.553,16	30.977,45	8.510,00	8.817,41	268,30
57 8040-57-2	6	412,89	-412,89	15.776,52	15.488,72	4.255,00	4.408,71	134,09
58 8040-58-4	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
59 8040-59-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
60 8040-60-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
61 8040-61-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
62 8040-62-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
63 8040-63-4	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
64 8040-64-4	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
65 8040-65-6	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
66 8040-66-6	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
67 8040-67-4	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
68 8040-68-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
69 8040-69-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
70 8040-70-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44



Nr.	Fordelings-tal	Primo	Indbalt aconto		Omkostninger til fordeling	Vand	Vand	Forfalden saldo
			Indbetaling af primo	fællesudg. 1/1 - 31/12 2018		ac indb. 1/1 2017 - 31/12 2018	forbrug 1/1 2017 - 31/12 2018	
71 8040-71-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
72 8040-72-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
73 8040-73-4	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
74 8040-74-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
75 8040-75-4	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
76 8040-76-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
77 8040-77-4	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
78 8040-78-2	11	756,71	-756,71	28.923,72	28.395,99	7.800,85	8.082,63	245,95
79 8040-79-2	5	343,80	-343,80	13.147,08	12.907,27	3.545,85	3.673,92	111,73
80 8040-80-2	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50	2.204,35	67,10
81 8040-81-2	13	894,44	-894,44	34.182,48	33.558,90	9.219,15	9.552,20	290,53
82 8040-82-2	9	619,35	-619,35	23.664,84	23.233,09	6.382,50	6.613,06	201,19
83 8040-83-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
84+85 8040-84-2	16	1100,89	-1100,89	42.070,80	41.303,26	11.346,65	11.756,55	357,64
86 8040-86-2	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
87 8040-87-2	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
88 8040-88-2	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
89 8040-89-2	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
90 8040-90-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
91 8040-91-2	9	619,35	-619,35	23.664,84	23.233,09	6.382,50	6.613,06	201,19
i/s 8040-92-2	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
93 8040-93-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
94 8040-94-2	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
95 8040-95-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
96 8040-96-2	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
97 8040-97-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
98 8040-98-4	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
99 8040-99-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
100 8040-100-2	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
101 8040-101-2	9	619,35	-619,35	23.664,84	23.233,09	6.382,50	6.613,06	201,19
102 8040-102-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
103 8040-103-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
104 8040-104-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
105 8040-105-4	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
106 8040-106-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
107 8040-107-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
108 8040-108-2	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
109 8040-109-4	7	481,55	-481,55	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
110 8040-110-2	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
111 8040-111-2	11	756,71	-756,71	28.923,72	28.395,99	7.800,85	8.082,63	245,95
112 8040-112-2	7	-1752,60	1752,60	18.405,96	18.070,18	4.964,15	5.143,49	156,44
113 8040-113-2	6	-1502,11	1502,11	15.776,52	15.488,72	4.255,00	4.408,71	134,09
114 8040-114-2	13	894,44	-894,44	34.182,48	33.558,90	9.219,15	9.552,20	290,53
115 8040-115-4	8	550,25	-550,25	21.035,40	20.651,63	5.673,35	5.878,27	178,85
116 8040-116-2	14	963,14	-963,14	36.811,92	36.140,36	9.928,35	10.286,98	312,94
117 8040-117-2	10	688,05	-688,05	26.294,28	25.814,54	7.091,65	7.347,84	223,55
118 8040-118-2	1	68,71	-68,71	2.629,44	2.581,45	709,15	734,78	22,35
119 8040-119-2	2	137,80	-137,80	5.258,88	5.162,91	1.418,35	1.469,57	44,75
120 8040-120-2	2	137,80	-137,80	5.258,88	5.162,91	1.418,35	1.469,57	44,75
121 8040-121-2	1	68,71	-68,71	2.629,44	2.581,45	709,15	734,78	22,35
122 8040-122-2	1	68,71	-68,71	2.629,44	2.581,45	709,15	734,78	22,35
123 8040-123-4	1	68,71	-68,71	2.629,44	2.581,45	709,15	734,78	22,35
124 8040-124-2	2	137,80	-137,80	5.258,88	5.162,91	1.418,35	1.469,57	44,75
125 8040-125-2	1	68,71	-68,71	2.629,44	2.581,45	709,15	734,78	22,35
126 8040-126-2	1	68,71	-68,71	2.629,44	2.581,45	709,15	734,78	22,35
127 8040-127-2	1	68,71	-68,71	2.629,44	2.581,45	709,15	734,78	22,35
128 8040-128-2	2	137,80	-137,80	5.258,88	5.162,91	1.418,35	1.469,57	44,75
129 8040-129-4	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50	2.204,35	67,10
130 8040-130-2	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50	2.204,35	67,10
131 8040-131-2	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50	2.204,35	67,10
132 8040-132-2	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50	2.204,35	67,10
133 8040-133-2	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50	2.204,35	67,10
134 8040-134-2	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50	2.204,35	67,10
135 8040-135-2	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50	2.204,35	67,10
136 8040-136-2	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50	2.204,35	67,10
137 8040-137-2	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50	2.204,35	67,10
138 8040-138-2	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50	2.204,35	67,10
139 8040-139-2	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50	2.204,35	67,10
140 8040-140-2	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50	2.204,35	67,10



Nr.	Fordelings -tal	Primo	Indbetaling af primo	Indbtalt aconto fællesudg. 1/1 - 31/12 2018	Omkostninger til fordeling	Vand ac indb.		Vand forbrug		Forfalden saldo 31/12 2018
						1/1 2017 - 31/12 2018	2018	1/1 2017 - 31/12 2018	31/12 2018	
141 8040-141-4	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50		2.204,35		67,10
142 8040-142-2	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50		2.204,35		67,10
143 8040-143-2	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50		2.204,35		67,10
144 8040-144-6	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50		2.204,35		67,10
145 8040-145-2	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50		2.204,35		67,10
146 8040-146-2	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50		2.204,35		67,10
147 8040-147-4	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50		2.204,35		67,10
148 8040-148-4	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50		2.204,35		67,10
149 8040-149-2	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50		2.204,35		67,10
150 8040-150-2	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50		2.204,35		67,10
151 8040-151-2	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50		2.204,35		67,10
152 8040-152-2	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50		2.204,35		67,10
153 8040-153-2	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50		2.204,35		67,10
154 8040-154-4	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50		2.204,35		67,10
155 8040-155-4	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50		2.204,35		67,10
156 8040-156-2	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50		2.204,35		67,10
157 8040-157-2	3	206,46	-206,46	7.888,32	7.744,36	2.127,50		2.204,35		67,10
158 8040-158-2	5	343,80	-343,80	13.147,08	12.907,27	3.545,85		3.673,92		111,73
159 8040-159-2	10	688,05	-688,05	26.294,28	25.814,54	7.091,65		7.347,84		223,55
160 8040-160-2	5	343,80	-343,80	13.147,08	12.907,27	3.545,85		3.673,92		111,73
161 8040-161-2	6	412,89	-412,89	15.776,52	15.488,72	4.255,00		4.408,71		134,09
	1000	64642,80	-64643,20	2.629.425,12	2.581.454,00	709.058,11		734.784,29		22.244,54